

EKONOMISK PLAN

För Riksbyggens Bostadsrättsförening Metalahus nr 5

Föreningen har till ändamål att genom förvärv och förvaltning av fast egendom i Metala åt medlemmarna däri upplåta bostäder under nyttjanderätt för obegränsad tid.

Beskrivning över fastigheterna m m

Belägenhet:	tomterna nr 1, 2 och 3 i kv Viggan
Storlek:	4 st bostadshus i 3 våningar + 1 st butikshus i 1 våning
Grund:	betong
Bjälklag:	betong
Ytterväggar:	1 stens tegel + 7 cm lättbetongblock
Fasadbehandling:	kalkputs
Bärande innerväggar:	1 stens tegel
Övriga innerväggar:	7 cm mellanväggsplattor
Yttertak:	rött taktegel
Innertrappor:	betong belagd med kalksten
Yttertrappor:	granit
Golvbeläggningar:	vardagsrum: eklamell hallar : 2,5 cm linoleum kök : 2,5 cm linoleum Övriga rum: 2,0 cm linoleum badrum : sintrede plattor källare : helgjutet stålslipat betonggolv vind : stålslipat betonggolv
Fönsterbankar:	kalksten
Köksutrustning:	modern köksutrustning med elspis och kylskåp
Badrumsutrustning:	modern utrustning med inbyggt badkar
Källarutrymmen:	1 st matkällare per lägenhet, skyddsrum, cykel- och barnvagnrum. Dessutom i: hus 1 handtvättstuga med torkrum hus 2 2 st maskintvättstugor, mangel- och torkrum hus 3 handtvättstuga med torkrum hus 4 2 st maskintvättstugor, mangel- och torkrum, bastu samt panncentral
Vindsutrymmen:	1 st förrådsutrymme med garderob per lägenhet
Ledningar för:	vatten avlopp va värme varmvatten samt elektrisk belysning och ringledning äro indragna
Byggnaderna äro försedda med	sopnedkast.

Taxeringsvärde 2.597.700 kronor varav markvärde 46.300 kronor.
Brandförsäkringsvärde 3.830.000 " i Allmänna Brand-Hero.
Tomtareal: 18.564,1 kvm

Kostnader för fastigheternas förvärv m m

Nybyggnadskostnader	3.671.500
Ökade driftutgifter under förvaltnings- stadiet på grund av tidsutdräkt med ut- betalning av tillägglånet	13.700
Tomtkostnader	<u>94.800</u>
	<u>Kronor 3.780.000</u>

I byggnadskostnaderna ingår extra ordinära kostnader för vinterarbete med kronor 4.500 för vilka kostnader erhållits statligt tillägglån som omedelbart avskrivits.

Tabell 1

Specifikation över samtliga lägenheter inom fastigheterna

Lgh nr	Be lä gen het	R u m	K ö k	Bad med wc	Bal- kong	Ca- rage	An- nan lok	Lägen- hets- andels värde	Grund avg	Ärs- avg exkl bräns- le	Avs t fond f inre rep	S:a Ärs- avg exkl bräns- le	Ärs- hyra exkl bräns- le	Bränsle- deb.- yta	Lägen- hets- yta	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
K:	3 kv	uppbördsrum					1	12.290						650	24,0	33,0
I:	1 1 v	3	1	1	1			37.880					2.004	71,0	71,0	
	2 "	3	1	1	1			36.950	1.794	1.861	94	1.955		71,0	71,0	
	3 "	2	1	1	1			29.370	1.426	1.479	75	1.554		53,5	53,5	
	4 "	1	1	1	1			23.230	1.128	1.170	59	1.229		40,0	40,0	
	5 "	2	1	1	1			29.620	1.439	1.492	75	1.567		55,0	55,0	
	6 "	2	1	1	1			29.620	1.439	1.492	75	1.567		55,0	55,0	
	7 "	1	1	1	1			23.230	1.128	1.170	59	1.229		40,0	40,0	
	8 "	2	1	1	1			29.370	1.426	1.479	75	1.554		53,5	53,5	
	9 "	2	1	1	1			27.920	1.356	1.406	71	1.477		51,0	51,0	
	10 "	1	1	1	1			23.020	1.117	1.159	59	1.218		39,5	39,5	
	11 "	2	1	1	1			28.710	1.394	1.446	73	1.519		51,0	51,0	
II:	12 2 v	3	1	1	1			38.590	1.873	1.943	99	2.042		71,0	71,0	
	13 "	3	1	1	1			37.670	1.829	1.897	96	1.993		71,0	71,0	
	14 "	2	1	1	1			29.900	1.452	1.506	76	1.582		53,5	53,5	
	15 "	1	1	1	1			23.620	1.147	1.190	60	1.250		40,0	40,0	
	16 "	2	1	1	1			30.180	1.466	1.520	77	1.597		55,0	55,0	
	17 "	2	1	1	1			30.180	1.466	1.520	77	1.597		55,0	55,0	
	18 "	1	1	1	1			23.620	1.147	1.190	60	1.250		40,0	40,0	
	19 "	2	1	1	1			29.900	1.452	1.506	76	1.582		53,5	53,5	
	20 "	2	1	1	1			28.440	1.381	1.432	73	1.505		51,0	51,0	
	21 "	1	1	1	1			23.420	1.137	1.179	60	1.239		39,5	39,5	
	22 "	2	1	1	1			29.240	1.419	1.472	75	1.547		51,0	51,0	

Tabell 1 (forts.)

Specifikation över samtliga lägenheter inom fastigheterna

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
III: 23	3 v	3	1	1	1			38.590	1.873	1.943	99	2.042		71,0	71,0
24	"	3	1	1	1			37.670	1.829	1.897	96	1.993		71,0	71,0
25	"	2	1	1	1			29.900	1.452	1.506	76	1.582		53,5	53,5
26	"	1	1	1	1			23.620	1.147	1.190	60	1.250		40,0	40,0
27	"	2	1	1	1			30.180	1.466	1.520	77	1.597		55,0	55,0
28	"	2	1	1	1			30.180	1.466	1.520	77	1.597		55,0	55,0
29	"	1	1	1	1			23.620	1.147	1.190	60	1.250		40,0	40,0
30	"	2	1	1	1			29.900	1.452	1.506	76	1.582		53,5	53,5
31	"	2	1	1	1			28.440	1.381	1.432	73	1.505		51,0	51,0
32	"	1	1	1	1			23.420	1.137	1.179	60	1.239		39,5	39,5
33	"	2	1	1	1			29.240	1.419	1.472	75	1.547		51,0	51,0

V Hus 1

K:	4 kv															
	5 "															
		fritidslokal														
		uthyrningslokal														
I:	34	1 v	2	1	1	1		27.920	1.356	1.406	71	1.477		51,0	51,0	
	35	"	1	1	1	1		23.020	1.117	1.159	59	1.218		39,5	39,5	
	36	"	2	1	1	1		27.920	1.356	1.406	71	1.477		51,0	51,0	
	37	"	2	1	1	1		30.240	1.469	1.523	77	1.600		56,0	56,0	
	38	"	2	1	1	1		28.100	1.364	1.415	72	1.487		51,5	51,5	
	39	"	2	1	1	1		31.240	1.517	1.573	80	1.653		58,5	58,5	
	40	"	2	1	1	1		28.860	1.401	1.453	74	1.527		53,0	53,0	
	41	"	1	1	1	1		23.870	1.159	1.202	61	1.263		41,5	41,5	
	42	"	2	1	1	1		28.630	1.390	1.442	73	1.515		51,0	51,0	
II:	43	2 v	2	1	1	1		29.300	1.422	1.475	75	1.550		51,0	51,0	
	44	"	1	1	1	1		23.420	1.137	1.179	60	1.239		39,5	39,5	
	45	"	2	1	1	1		28.440	1.381	1.432	73	1.505		51,0	51,0	
	46	"	2	1	1	1		30.810	1.496	1.551	79	1.630		56,0	56,0	
	47	"	2	1	1	1		28.610	1.389	1.441	73	1.514		51,5	51,5	

/OM

Tabell 1 (forts.)

Specifikation över samtliga lägenheter inom fastigheterna

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
II: 48	2 v	2	1	1	1			31.810	1.545	1.602	81	1.683		58,5	58,5
49	"	2	1	1	1			29.390	1.427	1.480	75	1.555		53,0	53,0
50	"	1	1	1	1			24.290	1.179	1.223	62	1.285		41,5	41,5
51	"	2	1	1	1			29.140	1.415	1.468	74	1.542		51,0	51,0
III: 52	3 v	2	1	1	1			29.300	1.422	1.475	75	1.550		51,0	51,0
53	"	1	1	1	1			23.420	1.137	1.179	60	1.239		39,5	39,5
54	"	2	1	1	1			28.440	1.381	1.432	73	1.505		51,0	51,0
55	"	2	1	1	1			30.810	1.496	1.551	79	1.630		56,0	56,0
56	"	2	1	1	1			28.610	1.389	1.441	73	1.514		51,5	51,5
57	"	2	1	1	1			31.810	1.545	1.602	81	1.683		58,5	58,5
58	"	2	1	1	1			29.390	1.427	1.480	75	1.555		53,0	53,0
59	"	1	1	1	1			24.290	1.179	1.223	62	1.285		41,5	41,5
60	"	2	1	1	1			29.140	1.415	1.468	74	1.542		51,0	51,0

✓ Hus 2

K: 7 kv	garage							14.180					750	11,0	30,5
8 "	"							14.180					750	11,0	30,5
9 "	"							8.500					450	6,0	16,5
10 "	"							8.500					450	6,0	16,5
I: 61	1 v	2	1	1	1			28.770	1.397	1.449	73	1.522		51,0	51,0
62	"	1	1	1	1			23.020	1.117	1.159	59	1.218		39,5	39,5
63	"	2	1	1	1			27.920	1.356	1.406	71	1.477		51,0	51,0
64	"	2	1	1	1			30.240	1.469	1.523	77	1.600		56,0	56,0
65	"	2	1	1	1			28.100	1.364	1.415	72	1.487		51,5	51,5
66	"	2	1	1	1			31.240	1.517	1.573	80	1.653		58,5	58,5
67	"	2	1	1	1			28.860	1.401	1.453	74	1.527		53,0	53,0
68	"	1	1	1	1			23.870	1.159	1.202	61	1.263		41,5	41,5
69	"	2	1	1	1			28.630	1.390	1.442	73	1.515		51,0	51,0

/CM

Tabell 1 (forts.)

Specifikation över samtliga lägenheter inom fastigheterna

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
II: 70	2 v	2	1	1	1			29.300	1.422	1.475	75	1.550		51,0	51,0
71	"	1	1	1	1			23.420	1.137	1.179	60	1.239		39,5	39,5
72	"	2	1	1	1			28.440	1.381	1.432	73	1.505		51,0	51,0
73	"	2	1	1	1			30.810	1.496	1.551	79	1.630		56,0	56,0
74	"	2	1	1	1			28.610	1.389	1.441	73	1.514		51,5	51,5
75	"	2	1	1	1			31.810	1.545	1.602	81	1.683		58,5	58,5
76	"	2	1	1	1			29.390	1.427	1.480	75	1.555		53,0	53,0
77	"	1	1	1	1			24.290	1.179	1.223	62	1.285		41,5	41,5
78	"	2	1	1	1			29.140	1.415	1.468	74	1.542		51,0	51,0
III: 79	3 v	2	1	1	1			29.300	1.422	1.475	75	1.550		51,0	51,0
80	"	1	1	1	1			23.420	1.137	1.179	60	1.239		39,5	39,5
81	"	2	1	1	1			28.440	1.381	1.432	73	1.505		51,0	51,0
82	"	2	1	1	1			30.810	1.496	1.551	79	1.630		56,0	56,0
83	"	2	1	1	1			28.610	1.389	1.441	73	1.514		51,5	51,5
84	"	2	1	1	1			31.810	1.545	1.602	81	1.683		58,5	58,5
85	"	2	1	1	1			29.390	1.427	1.480	75	1.555		53,0	53,0
86	"	1	1	1	1			24.290	1.179	1.223	62	1.285		41,5	41,5
87	"	2	1	1	1			29.140	1.415	1.468	74	1.542		51,0	51,0

✓ Hus 3

K: 11	kv	garage		1				8.500					450	6,0	17,0
12	"	"		1				8.500					450	6,0	17,0
13	"	"		1				8.500					450	6,0	17,0
14	"	"		1				8.500					450	6,0	17,0
16	"	"		1				14.180					750	11,0	30,5
17	"	"		1				14.180					750	11,0	33,0
18	"	"		1				8.500					450	6,0	16,5
19	"	"		1				8.500					450	6,0	16,5

/CM

Tabell 1 (forts.)

Specifikation över samtliga lägenheter inom fastigheterna

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
I: 88	1 v	2	1	1	1			28.770	1.397	1.449	73	1.522		51,0	51,0	
89	"	1	1	1	1			23.020	1.117	1.159	59	1.218		39,5	39,5	
90	"	2	1	1	1			27.920	1.356	1.406	71	1.477		51,0	51,0	
91	"	2	1	1	1			30.240	1.469	1.523	77	1.600		56,0	56,0	
92	"	2	1	1	1			28.100	1.364	1.415	72	1.487		51,5	51,5	
93	"	2	1	1	1			31.240	1.517	1.573	80	1.653		58,5	58,5	
94	"	2	1	1	1			28.860	1.401	1.453	74	1.527		53,0	53,0	
95	"	1	1	1	1			23.870	1.159	1.202	61	1.263		41,5	41,5	
96	"	2	1	1	1			28.630	1.390	1.442	73	1.515		51,0	51,0	
II: 97	2 v	2	1	1	1			29.300	1.422	1.475	75	1.550		51,0	51,0	
98	"	1	1	1	1			23.420	1.137	1.179	60	1.239		39,5	39,5	
99	"	2	1	1	1			28.440	1.381	1.432	73	1.505		51,0	51,0	
100	"	2	1	1	1			30.810	1.496	1.551	79	1.630		56,0	56,0	
101	"	2	1	1	1			28.610	1.389	1.441	73	1.514		51,5	51,5	
102	"	2	1	1	1			31.810	1.545	1.602	81	1.683		58,5	58,5	
103	"	2	1	1	1			29.390	1.427	1.480	75	1.555		53,0	53,0	
104	"	1	1	1	1			24.290	1.179	1.223	62	1.285		41,5	41,5	
105	"	2	1	1	1			29.140	1.415	1.468	74	1.542		51,0	51,0	
III: 106	3 v	2	1	1	1			29.300	1.422	1.475	75	1.550		51,0	51,0	
107	"	1	1	1	1			23.420	1.137	1.179	60	1.239		39,5	39,5	
108	"	2	1	1	1			28.440	1.381	1.432	73	1.505		51,0	51,0	
109	"	2	1	1	1			30.810	1.496	1.551	79	1.630		56,0	56,0	
110	"	2	1	1	1			28.610	1.389	1.441	73	1.514		51,5	51,5	
111	"	2	1	1	1			31.810	1.545	1.602	81	1.683		58,5	58,5	
112	"	2	1	1	1			29.390	1.427	1.480	75	1.555		53,0	53,0	
113	"	1	1	1	1			24.290	1.179	1.223	62	1.285		41,5	41,5	
114	"	2	1	1	1			29.140	1.415	1.468	74	1.542		51,0	51,0	
Butikshus																
B:	1 l v	snabbköpsbutik					1	296.740					15.700	256,0	207,0	

/CM

Tabell 1 (forts.)

Specifikation över samtliga lägenheter inom fastigheterna

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<u>S:a bost.lgh:</u>															
	207	114	114	114				3.250.800	156.000	161.793	8.203	169.996	2.004	5.818,5	5.818,5
<u>S:a lokaler:</u>															
						12	4	529.200					28.000	528,0	715,5
<u>Totalt:</u>															
	207	114	114	114	12	4	3.780.000	156.000	161.793	8.203	169.996	30.004	6.346,5	6.534,0	

Tabell 2

Specifikation över lån mot inteckningar och övriga krediter

nr	lån och krediter hos	B t a p P	Belopp	Sä ker het	Lå ne tid (år)	Rän te sats (%)	Årligt ränte belopp	Årligt amort belopp	Sia Årliga kapital kostnader
1	Östgöta Stadshyp.för	I-III	867.600	Int	St	3,6	31.235	-	31.235
2	" "	IV	690.900	"	"	3,7	25.565	-	25.565
3	Östgöta Bostadskr.för	I-III	217.000	"	40	4,0	annuitet 5,1%	-	11.070
4	" "	IV	172.800	"	40	4,1	annuitet 5,25%	-	9.070
5	Kgl Bostadsstyrelsen	I-III	59.100	"	40	3,5	1.820	1.480	3.300
6	" "	IV	59.800	"	40	3,5	1.845	1.495	3.340
7	" "	I-III	408.500	"	40	3,0	10.800	10.210	21.010
8	" "	IV	329.800	"	40	3,0	8.720	8.215	16.965
9	" "	I-III	398.400	"	St	-	-	-	-
10	" "	IV	361.600	"	"	-	-	-	-
11	Notala stad	I-III	33.200	"	"	-	-	-	-
12	" "	IV	29.100	"	"	-	-	-	-
			3.627.800						121.555
Egen insats			156.000	Beräknad ränteeftergift		/.			10.855
				Sia kapitalkostnad					110.700

- 1 Lånet utanordnat den ^{19/7 - 54}_{11/6 - 56} Ränteterminer och
- 2 Lånet utanordnat den ^{22/12 - 54} Ränteterminer och
- 3 Lånet utanordnat den ^{19/7 - 54}_{11/6 - 56} Ränteterminer och Första amort den
- 4 Lånet utanordnat den ^{29/3 - 55} Ränteterminer och Första amort den
- 5 × Lånet utanordnat den ^{16/2 - 55}_{6/10 - 56} Ränteterminer och Första amort den
- 6 lånet utanordant den ^{4/5 - 56} Ränteterminer och Första amort den
- 7 × Lånet utanordnat den ^{16/2 - 56}_{6/10 - 56} Ränteterminer och Första amort den
- 8 Lånet utanordnat den ^{4/5 - 56} Ränteterminer och Första amort den
- 9 Lånet utanordnat den ^{16/2 - 55} Utöver angivna 398.400 kronor har erhållits 4.500:- kronor utgörande vintertilläggs-lån som avskrivits.
- 10 Lånet utanordnat den ^{4/5 - 56}
SFS 587/48 (jfr 756/51 487/53 samt 478/55)

Som årlig kapitalkostnad har för amorteringslånen 5-8 beräknats ett års amortering samt medelräntekostnaden under de tio (10) första åren.

$\times 5 \quad 59.100$
 $\times 7 \quad 408.500$

 467.600
 388.500

 78.800

Tabell 3

A Beräknade löpande utgifter, som ej utgöres av räntor, amorteringar, fondav-sättningar och bränslekostnader

Skatter	14.000
Försäkringar	1.350
Underhåll, som ej åligger bostadsrättshavarna	15.897
Förbrukningsartiklar	3.000
Fastighetsförvaltning: styrelsearvoden, vice värd, bokföring, revisorer etc.	4.600
Elförbrukning (exkl el energi till tvättmaskiner)	2.500
Snöskörning och aska	1.000
Sotning	1.000
Fastighetsköttarearvoden inkl ersättning för semester och fridagar: a) allmänna åligganden, eldning, sopförbränning etc.	19.000
b) trappstädning	5.800 ✓
Vattenförbrukning	5.200
Diverse och ev hyresförluster för risklokaler	5.850
	<u>Kronor 79.197 ✓</u>

B Beräknade totala bränslekostnader 1956

310 ton kol à 128:50 kr per ton	40.000
	<u>Kronor 40.000</u>

Tabell 4

Sammandrag över beräknade inkomster och utgifter

<u>Beräknade inkomster:</u>		<u>Beräknade utgifter:</u>	
Årsavgifter exkl bränsle	161.793 ✓	Räntor och amorteringar	110.700 ✓
Avgifter t fond f inre rep	8.203 ✓	Avs t fond f inre rep	8.203
Årshyror exkl bränsle	30.004 ✓	Avs t reservfond	1.900
	<u>200.000</u>	Övriga löpande utgifter	<u>79.197 ✓</u>
			200.000
Bränsleavgifter 1956	<u>40.000 ✓</u>	Bränslekostnader 1956	<u>40.000</u>
<u>Kronor 240.000</u>		<u>Kronor 240.000</u>	

Särskilda förhållanden av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser

A Ersättning för teckningsrätt skall ej utgå

- B Byggnaderna färdigställda: hus 1 den 15.11.1952
- " 2 " 30.12.1953
- " 3 " 31.12.1953
- " 4 " 15.1. 1952 och butikehus den , 1955

C Avgift för inträde i föreningen utgår icke. Såsom särskilt tillskott för täckande av oförutsedda utgifter kan enl bestämmelserna i § 4 i föreningens stadgar av bostadsrättshavare uttaxeras högst kr 50:- per år att uttagas tidigast tre (3) månader efter av föreningsstämmans därom fattat beslut. Några andra avgifter vare sig regelbundna eller på särskilt beslut beroende utgå icke. I § 29 mom 2 bostadsrättslagen omfördäld lösningsrätt förekommer icke; ej heller avvikelser från bestämmelserna i § 57 mom 2 samma lag.

Vid bostadsrättsföreningens likvidation skall föreningens tillgångar skiftas på sätt § 29 i de för föreningen inregistrerade stadgarna närmare angiva.

D Kostnaderna för värme och varmvatten ha i denna ekonomiska plan upptagits till kronor 40.000 motsvarande ca kr 6:30 per kvm bränsledebiteringsyta och år. I den mån verkliga kostnaden kommer att avvika från i ekonomiska planen beräknat värde, skall med hänsyn härtill reglering av bränsleavgifterna ske efter varje bränsleår enligt statens hyresråds bränsleklausul Exkl II.

Motala den 6/8 1956
Riksbyggens Bostadsrättsförening Motalabus 5.

Ludvig Eriksson John J. J. J. J. Urmur J. J. J.

Knut Gustafsson L. J. J.

Mr. J. J. J. Karl J. J. J.

J. V. Rehberg

Styrelseledamöternas egenhändiga namnteckningarna, bevitna:

Arnold Lindvall Karoly Broberg

J. V. Rehbergs namnteckning, bevitna:
10M Rud. J. J. J. Ragnvald Ottosson

I N T Y G

avseende Riksbankens Bostadsrättsförening Metalahus nr 5

Undertecknade, vilka för det ändamål, som avses i 14 § lagen om bostadsrättsföreningar, granskat ovanstående ekonomiska plan, få härmed avgiva följande intyg.

De i planen lämnade uppgifterna angående fastighetens beskaffenhet, byggnadskostnader och taxeringsvärde, erlagda köpeskillingar, havda kostnader, fastställda hyror och lån äro i överensstämmelse med befintliga handlingar samt i övrigt med av oss kända förhållanden.

De lägenheterna åsatta andelsvärdena finna vi med hänsyn till de särskilda lägenheternas beskaffenhet vara riktiga och de för bostadsrätterna utgående avgifterna äro enligt vår mening skäligen och för föreningens verksamhet tillräckliga.

I planen upptagna inkomster och utgifter motsvara vad som i allmänhet för närvarande beräknas för fastigheter av förevarande slag. Beträffande kostnaden för uppvärmning är denna baserad på dagspris vid planens upprättande.

Föreningens räntekostnader utöver 3,0 resp 3,5% för primär- och sekundärkrediterna förutsättes fin kompenserade av statlig ränteeftergift jämli KK 587/48 (jfr 756/51 och 487/53) med dess ändrade lydelse enligt KK 478/55.

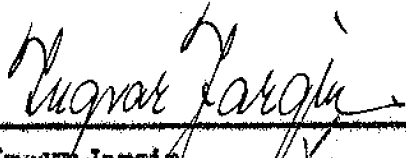
Byggnadskostnaderna få anses vara normala och reparationskostnaderna äro fullt tillräckliga och skäligen.


Fastigheten är brandförsäkrad för 3.830.000 kronor i Försäkringsbolaget Allmänna Brand-Hero, vilket för närvarande får anses vara fullt betryggande.

Såvitt vi kunna finna innehåller planen uppgifter i samtliga de hänseenden, som äro av betydelse för bedömning av föreningens ekonomiska verksamhet och bostadsrättshavernas ekonomiska förpliktelser.

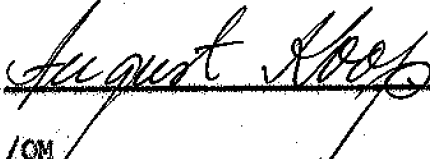
På grund av den utav oss sålunda företagna granskningen kunna vi vitsorda riktigheten av lämnade uppgifter samt vederhäftigheten av de beräkningar planen innehåller samt såsom ett allmänt omdöme uttala, att enligt vår uppfattning planen vilar å tillförlitliga grunder.

Stockholm den 10/8 1956


 Ingvar Jargin
 Byggnadsingenjör
 Etsarvägen 2
 Johanneshov


 Ake Zettergren
 Ingenjör
 Torstenssonsgatan 3
 Stockholm

Egenhändiga namnteckningarna, bevitnas:


 10M

